

# Vedtekter for Brunbakklia og Skolehagen velforening

Vedtatt på årsmøte 24.3.2021

## § 1. Navn

Foreningens navn er Brunbakklia og Skolehagen velforening (BSV)

## § 2. Formål

Foreningens formål er å fremme medlemmenes felles interesse i området og arbeide for stedets sosiale og fysiske miljø, samt beboernes trivsel og sikkerhet.

## § 3. Geografisk område

Velforeningens geografiske område er definert som de kommunale boligfeltene Skolehagen og Brunbakklia i Hedalen.

## § 4. Organisasjonsform

Foreningen er en frittstående juridisk person med medlemmer, og er selveiende. At den er selveiende, innebærer at ingen, hverken medlemmer eller andre, har krav på foreningens formue eller eiendeler, eller er ansvarlig for gjeld eller andre forpliktelser.

## 5. Medlemmer

Eier av hver bostedsadresse innenfor området i § 3 er medlem i foreningen.

## § 6. Kontingent.

Det betales ikke kontingent, men utgifter i forbindelse med tiltak fordeles blant medlemmene.

## § 7. Årsmøte

7.1 Velforeningens øverste myndighet er årsmøtet. Ordinært årsmøte holdes innen utgangen av februar måned. Tid og sted bestemmes av styret og bekjentgjøres med minst tre ukers varsel.

Forslag til årsmøtet må være sendt til styret innen to (2) uker før årsmøtet. Innkallingen skal angi de saker som skal behandles på årsmøtet, og skal være tilgjengelig for medlemmene minst en uke før årsmøtet. Årsmøtet kan bare fatte vedtak i de saker som er satt opp på innkallingen.

7.2 Alle beboere (se pgf. 5) har adgang til årsmøtet. Årsmøtet er vedtaksført med det antall adresser som møter. Stemmegivning kan skje ved fullmakt. Eier av hver adresse har én stemme. Leietakere har møte- og forslagsrett, men ikke stemmerett.

7.3 Årsmøtet behandler:

- Årsmelding.
- Foreningens økonomiske tilstand
- Innkomne forslag

- Planer for kommende år
- Valg av:
  - leder
  - 4 styremedlemmer
  - Valgkomite på to personer

Hedalen boligstiftelse og Sør-Aurdal kommune har rett til å ha hver sin representant i styret.

7.4 Leder og styremedlemmene velges for to år av gangen. Ved første valg velges to styremedlemmer for ett år. Seinere er valgperioden for styremedlemmer to år. Samtlige kan gjenvelges. Valgkomite velges for ett år. Det skal ikke velges varamedlemmer.

7.5 Stemmegivning på årsmøtet

Alle vedtak avgjøres med alminnelig flertall.

## **§ 8. Ekstraordinært årsmøte**

Ekstraordinært årsmøte skal avholdes når styret finner det påkrevet, eller når minst 10 prosent av medlemmene kommer med skriftlig krav om det. Innkalling og avvikling følger samme prosedyre som ved ordinært årsmøte jfr. § 7 Innkallingsfristen er minst 14 dager.

## **§ 9. Medlemsmøter**

Medlemsmøter avholdes når styret finner det fornuftig eller nødvendig, og skal bekjentgjøres med minst en ukes varsel.

## **10 Styrets arbeid:**

Styret skal:

- iverksette årsmøtets vedtak og bestemmelser
- stå for velforeningens daglige ledelse og ivareta medlemmenes interesser overfor andre instanser
- stå for den alminnelige forvaltningen av foreningen, herunder forvalte velforeningens eiendeler/eiendom og føre kontroll med foreningens økonomi
- oppfylle foreningens formål etter gjeldende vedtekter
- sørge for at foreningen er forsvarlig forsikret ut fra de verdier foreningen innehar og den virksomhet som bedrives.

10.2 Styret har rett til å bevilge beløp til gjennomføring av vedtak fattet på årsmøtet. Alle utbetalinger skal attesteres av fortrinnsvis leder, eller et annet styremedlem. Prosjekter som settes i gang utover vedtak på årsmøter, skal godkjennes av berørte parter.

10.3 Styret holder møte når leder bestemmer, eller når et flertall av styremedlemmene forlanger det. Alle saker og all korrespondanse skal legges fram på styremøter. Styrets vedtak skal protokolleres. Det skal gå frem av protokollen om vedtaket er enstemmig, og om det eventuelt er dissens om beslutningen.

Alle medlemmene har rett til innsyn i protokollene fra styremøtene.

10.4 Styret er beslutningsdyktig når et flertall av styremedlemmene og enten leder eller nestleder, er til stede på møtet.

Leder eller i hans/hennes fravær nestleder, leder styrets møter. Styrebeslutninger krever alminnelig flertall. Ved stemmelikhet har fungerende leder dobbeltstemme.

Et styremedlem kan ikke være med å stemme i saker hvor dette har særinteresser.