

Årsrapport for Presteboligen 2018

Styret består av: Harald Liodden leder
Eier av Nerby gård
Leder av menighetsrådet i Hedalen
Leder av menighetsrådet i Begnadalen
Boende prest i boligen har tradisjonelt fungert som sekretær

Styret har hatt tre møter i 2018. De viktigste sakene har vært utarbeidelse av vedtekter og valg av eierstruktur, samt fremtidig disponering av boligen. Styret har også avholdt en befaring i boligen.

Etter at presten valgte å flytte til Bagn har Hamar bispedømmeråd sagt opp leieavtalen med Sør-Aurdal kommune, som igjen har sagt opp avtalen med presteboligen.

Etter at boplikten for prester falt bort fra 1.sept. 2015, knytter det seg usikkerhet til om boligen mer kommer til å bli brukt som prestebolig. Styret er av den oppfatning at boligen inntil videre bør leies ut til boligformål.

Regnskapet blir ført av Kirkekontoret på Bagn. Dette viser en samlet inntekt kr. 104.715 og samlet utgift kr. 32.224. Dette gir et mindreforbruk lik kr. 72.491 som overføres til disposisjonsfondet. Pr 31.12.2018 skal derfor saldoen på dette fondet være kr. 690.031.

Boligen er generelt i god forfatning, men har et etterslep på enklere vedlikehold.

Etter at styret hadde befaring i boligen ble det utført mindre vedlikeholdsarbeid slik som skiftning av lyspærer, skiftet et lysarmatur i kjelleren, skiftet defekt avtrekksvifte og lufteventil mm. I høst ble det også fjernet en del store trær.

Vedlikeholdsoppgavene som bør vurderes er:

- Fjerne eller skifte gjerde
- Legge om terrasseheller
- Male/skifte ut flaggstang
- Skifte gulvbelegg i ganger og soverom
- Male vegger på tre av soverommene
- Fornying av wc/dusj i 1. etasje

Hedalen 2.03.2019

Harald Liodden
Leder for styret i Presteboligen